**Одобрявам: ...............................**

 **/ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОИЧКОВ - ВЪЗЛОЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 8, АЛ. 2 ОТ зОП, СЪГЛАСНО ПЪЛНОМОЩНО № 41/26.11.2013 Г./**

**Съдържание на документацията**

**I. Публична покана (по образец);**

**II. Общи условия.**

**III. Пълно описание на предмета на поръчката;**

**IV. Специфични изисквания към участниците;**

**V. Указания за подготовка на офертата и необходими документи;**

**VI. Методика за оценка на предложенията;**

**VII. Техническа спецификация;**

**VIII. Образци на документи.**

**ІI. ОБЩИ УСЛОВИЯ.**

**1. Правно основание за избора на процедурата:** Прогнозната стойност на обществената поръчка, възлагана чрез настоящата публична покана е в размер, съгласно чл. 14, ал. 4 от ЗОП, с оглед на което и на основание чл. 14, ал. 4 от ЗОП настоящата обществена поръчка ще се проведе при спазване на условията и реда на глава осма "а" и ще проведе процедура с публикуване на публична покана.

**2.Обект на поръчката: *Обект*** на настоящата обществена поръчка е „услуга” по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

***3. Предмет*** на възлагане на настоящата поръчка е: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

**4. Прогнозна стойност за изпълнение на предмета на публичната покана е до 33000 лв. (тридесет и три хиляди) лв. без ДДС.**

**III. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА.**

Предмет на настоящата поръчка е „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

**Предметът на поръчката включва:** организиране и осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на: ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и ПАРКИНГ, находящи се в гр. София, район "Изгрев", ул. "Лъчезар Станчев" № 20, стар адрес: гр. София, район "Изгрев", ул. "172 - ра" № 11.

Сградата се състои от 2 /два/ етажа и мазе и в нея се помещават: ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД, Инспекция по труда - София - град и Дирекция "Социално подпомагане" - София - град.

**Поръчката не включва обособени позиции.**

**Място за изпълнение на поръчката –** гр. София1797, ж.к " Изгрев", ул.172 №11.

**Срок за изпълнение на поръчката –**12 (дванадесет) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за охрана на сградата.

**IV. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ.**

1. Право да подаде оферта има всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения, които отговарят на условията на Закона за обществени поръчки (ЗОП) и на изискванията от Възложителя, посочени в публичната покана и настоящата документация.

2. Не може да се сключи договор за възлагане на обществената поръчка с лице, за което са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. „а” - „д” от ЗОП, а именно:

 1. осъдено е с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитирано, за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс.

3. Не може да се сключи договор за възлагане на обществената поръчка с лице, за което са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП, а именно:

1. е „свързано лице” по смисъла на § 1, т. 23а от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки[[1]](#footnote-2) с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

2. е сключил договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

 Когато участникът предвижда участието на подизпълнители, всички посочени по-горе обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП се отнасят и за тях.

Документите от компетентните органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал.1, т. 1 от ЗОП (свидетелства за съдимост на лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП), както и декларация за обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП се представят при подписване на договора за обществена поръчка от участника, определен за изпълнител.

**Възложителят поставя следните минимални изисквания за технически възможности и квалификация на участниците (критерии за подбор):**

1. Участникът следва да докаже опит по изпълнение на минимум три услуги за осъществяване на охрана на обекти, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата.

2. Участникът да има Лиценз за извършване на частна охранителна дейност, издаден по реда на Закона за частната охранителна дейност, или еквивалентен документ (за чуждестранните участници), който разрешава на участника да извършва охранителна дейност (съобразно обекта на настоящата поръчка) на територията на цялата страна или на област София-град.

3. Участникът да има Разрешение за радиочестота с национално или регионално покритие и/или система за осъществяване на комуникация с най-близко разположените постове и органи на полицията;

4. Участникът да осигури техническо оборудване и технически системи за сигурност, необходими за изпълнение предмета на договора (специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с МВР и Възложителя, средства за сигнализация, средства за самозащита, въоръженост, униформено облекло, отличителни знаци, лична идентификационна карта, транспорт, комуникации и други - оригинал). За изпълнение на услугата участникът следва да притежава най-малко следните технически средства: комуникационни средства, палки, белезници, ръчен метал-детектор и други.

 Всички предложени технически средства трябва да са включени в общата цена и няма да се заплащат допълнително.

5. Участникът да има Сертификат за внедрена Система за управление на качеството, с обхват сходен с предмета на поръчката, съгласно международен стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен.

\* Под „услуги, сходни с предмета на поръчката" следва да се разбира: осъществяване на въоръжена и/или невъоръжена охрана на обекти.

 6. Участникът да има Сертификат за внедрена Система за управление на здравето и безопасността при работа, съгласно международен стандарт BS OHSAS 18001:2007 или еквивалентен.

7. Да разполага с квалифициран персонал от поне 4 души във възраст, отговаряща на изискванията за изпълнение на поръчката и на изискванията в ЗЧОД, като всеки член на екипа е завършил курсове за обучение на охранители, за което му е издаден съответен удостоверителен документ от лицензирана институция, съгласно ЗПОО.

8. Валидна застраховка за професионалната отговорност на участника за щети.

**V. УКАЗАНИЯ ЗА ИЗГОТВЯНЕТОНА ОФЕРТАТА И НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ.**

1. Офертата се изготвя в съответствие с нормативните разпоредби и с изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документация. Невъзможността участникът да предостави цялата изискана информация или представи оферта, неотговаряща на условията, посочени от Възложителя в документацията за участие, при всички случаи води до отстраняване му.
2. При изготвяне на офертата участникът трябва да се придържа към Публичната покана и Специфичните изисквания и указания за изготвянето на офертата.
3. До участие в обществената поръчка се допускат всички български и чуждестранни физически и юридически лица, както и техни обединения.
4. Документ за учредяване на обединението (заверено копие), когато участникът е обединение, което не е юридическо лице.
5. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице: посочването на ЕИК и информацията по чл. 56, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;
6. Офертата се подава на български език. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или обединение на чуждестранни физически и/или юридически лица, посочения в чл. 56, ал. 1, т. 1 от ЗОП документ се представя в официален превод на български език, а документите по чл. 56, ал. 1, т. 5, доказващи техническите възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, които са на чужд език, се представят и в превод на български език.

*„Официален превод” е превод, извършен от преводач, който е вписан в списък на лице, което има сключен договор с Министерство на външните работи на Република България за извършване на официални преводи.*

1. Всички разходи за подготовка и участие в обществената поръчка са за сметка на участника.
2. **Всяка оферта следва да съдържа:**
	1. **Списък на всички документи**, съдържащи се в офертата, подписан и подпечатан от участника /представляващия;
	2. Представяне на участника - по образец - Образец, включващо: посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително и електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата;
	3. Договор или споразумение за учредяване на обединението (копие), когато участникът е обединение, което не е юридическо лице; В случай, че в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – следва да се представи документ, подписан от лицата в обединението в който се посочва представляващият.

**8.4.1.** Декларация - списък на услуги, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга по смисъла на чл. 51, ал. 4 от ЗОП.

**8.4.2.** Копие на **Лиценз за извършване на частна охранителна дейност**, издаден по реда на Закона за частната охранителна дейност, или еквивалентен документ (за чуждестранните участници), който разрешава на участника да извършва охранителна дейност (съобразно обекта на настоящата поръчка) на територията на цялата страна или на област София-град.

**8.4.3.** Копие от **Разрешение за радиочестота с национално или регионално покритие** и/или система за осъществяване на комуникация с най-близко разположените постове и органи на полицията.

**8.4.4. Списък - описание на техническото оборудване и техническите системи за сигурност** (специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с МВР и Възложителя, средства за сигнализация, средства за самозащита, въоръженост, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, комуникации и други - оригинал). Списъкът се придружава с копия на документи за собственост (документи за собственост и/или наем и/или доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица) и снимков материал. Всеки участник следва да представи образци /снимки/ на различните видове МТО, които ще използва в т.ч. на лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло на охранителите.

**8.4.5.** Копие на **Сертификат за внедрена Система за управление на качеството, с обхват сходен с предмета на поръчката, съгласно международен стандарт ISO 9001:2008** или еквивалентен.

**8.4.6. Копие на Сертификат за внедрена Система за управление на здравето и безопасността при работа, съгласно международен стандарт BS OHSAS 18001:2007** или еквивалентен.

**8.4.7**. Декларация за наличие на **квалифициран охранителен персонал, отговарящ на изискванията за изпълнение на поръчката.**

**8.4.8.** Декларация от участника, че при сключване на договора ще представи валидна застраховка за професионалната му отговорност за щети.

9. Декларация по образец за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т.1 и ал. 5 от ЗОП.

 10. Декларация за приемане условията в проекта на договора по образец.

11. Техническо предложение – по образец;

12. Ценово предложение – по образец;

13. Цялата документация се предоставя безплатно и е публикувана на интернет - страницата на Възложителя. В посочения от Възложителя срок, Участникът следва да представи оферта. Същата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител - лично или по поща с препоръчано писмо с обратна разписка - до крайния срок за получаване на офертите. Върху плика участникът посочва предмета на поръчката, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. Офертите се подават на адрес: – гр. София 1797, ж.к " Изгрев", ул.172 №11.

14. Отварянето на постъпилите оферти е публично на основание чл. 101 г., ал. 3 от ЗОП и ще се състои на датата и часа, обявени в публичната покана в сградата на "ПРО" ЕАД– гр. София 1797, ж.к " Изгрев", ул.172 № 11.

15. При сключване на договор се представят документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, освен когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен регистър или предоставянето им служебно на възложителя, декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП, валидна застраховка за професионалната отговорност на изпълнителя за щети и гаранция за изпълнение на договора в размер на 2 /два процента/ % от договорената стойност без ДДС.

***Важно:*** *Участниците трябва да се запознаят с изискванията на настоящата документация и да се въздържат от включване към офертите на излишни документи, както и многобройни документи, потвърждаващи едни и същи обстоятелства. Излишни документи, демонстриращи възможности и опит над изискваните, няма да се вземат предвид при оценка на офертите.*

**VI. Методика за оценка на офертите.**

Критерият, по който ще се извърши оценяването на офертите е **“икономически най-изгодна оферта**”. Показателите, формиращи критерия “Икономически най-изгодна оферта” са посочени в Методиката за оценка на офертата.

**МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

Преди началото на подробното разглеждане на офертите, комисията извършва предварителна проверка на окомплектоваността на подадените предложения и съответствието им с изискванията, обявени в документацията за участие.

За всяка отделна оферта, отговаряща на изискванията на Закона за обществените поръчки и условията на настоящата документация, назначените длъжностни лица изготвят оценка, на база на посочения в публичната покана критерий, а именно:

**I . Критерий за оценка. Тежест.**

Критерий за оценка е **„икономически най-изгодната оферта"**,при следните показатели, формиращи комплексната оценка:

а)оценка на техническо предложение **- технически показател** - **Т;**

б)оценка на предложена цена- **финансов показател -Ф**.

1. **Технически показател ( Т ) - максимален брой точки – 60.**

Техническият показател включва следните елементи **(подпоказатели):**

**Т1 -** разработен **план за** организация на физическата **охрана** на обекта на възложителя **– до 15 точки:**

* Формално изготвен план /без конкретизация и обосновки/ **– 1 т.**
* Адекватно изготвен план с конкретизация и обосновка, които обаче са общи и/или фрагментарни и/или съдържат вътрешни противоречия  **– 5 т.**
* Подробно и детайлно изготвен план с подробна конкретизация и обосновка логически свързана и непротиворечива  **– 15 т.**

**Т2 - предложение** на участника **за покриване на** установени **щети** в охранявания обект, причинени на възложителя в резултат на виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия на неизвестни трети лица (кражби с взлом) на охранявано имущество на възложителя, изразено в проценти, при условията на чл. 22 от договора **(не повече от 100%)** – до **10 точки:**

**Т2 = (Cn / Cmax) х 10**

**където:**

**Cmax –** най-големият предложен процент за покриване на щети от участник

**Cn –** предложен процент за покриване на щети от оценявания участник.

***Забележка: Участник предложил процент по-голям от 100, се отстранява от участие поради несъответствие с изискванията на възложителя.***

**Т3 –**общ **план-инструкция**за действие при извънредни и кризисни ситуации (пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от терористичен акт и др.) **– до 15 точки:**

* Формално изготвен план /без конкретизация и обосновки/ **– 1 т.**
* Адекватно изготвен план с конкретизация и обосновка, които обаче са общи и/или фрагментарни и/или съдържат вътрешни противоречия  **– 5 т.**
* Подробно и детайлно изготвен план с подробна конкретизация и обосновка логически свързана и непротиворечива  **– 15 т.**

**Т4 –**Концепция за изпълнение предмета на поръчката **- до 20 точки.**

* Формално изготвена концепция за изпълнение предмета на поръчката /без конкретизация и обосновки/ **– 1 т.**
* Адекватно изготвена концепция, с конкретизация и обосновка, които обаче са общи и/или фрагментарни и/или съдържат вътрешни противоречия  **– 10 т.**
* Подробно и детайлно изготвена концепция, с подробна конкретизация и обосновка логически свързана и непротиворечива **– 20 т.**

**Т = Т1+Т2+Т3+Т4**

**2. Финансов показател ( Ф ) - максимален брой точки – 40.**

За всеки участник този показател се изчислява по следния начин:

**Ф = (Pmin/Pn) x 40**

където:

**Pmin –** най-ниската предложена от участник в процедурата обща цена без ДДС за целия срок на договора.

**Pn –** предложената от оценявания участник обща цена без ДДС за целия срок на договора.

*Забележка: Месечната цена без ДДС за един охранител не може да бъде по-ниска от 590 (петстотин и деветдесет) лева. Спазването на изискването по предходното изречение се проверява от комисията чрез формулата МЦЕО = Pn/12/ 4*

**където:**

**Pn – предложена обща цена без ДДС от оценявания участник;**

**4 – минимален брой на необходимите охранители, определен от възложителя;**

**12 – срок в месеци за изпълнение на договора, определен от възложителя.**

**Участник, чиято** месечна цена без ДДС за един охранител**, изчислена по горната формула, е** по-ниска от 590 (петстотин и деветдесет) лева, се отстранява **от участие поради несъответствие с изискванията на възложителя.**

II. Комплексна оценка ( КО ) - максимален брой точки 100

**КО = Т + Ф**

*Забележка: Участниците се класират според броя на точките, които са събрали от всички показатели. При равен брой точки се дава предимство на участниците дали по-добро предложение за техническия показател - подпоказател „Концепция за охрана на обекта".*

**VII. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

1. Условия за изпълнение на поръчката:
	1. Предмет и място на изпълнение на поръчката:

Предмет на настоящата обществена поръчка е организиране и осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на: ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и ПАРКИНГ, находящи се в гр. София, район "Изгрев", ул. "Лъчезар Станчев" № 20, стар адрес: гр. София, район "Изгрев", ул. "172 - ра" № 11.

Сградата се състои от 2 /два/ етажа и мазе и в нея се помещават: ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД, Инспекция по труда - София - град и Дирекция "Социално подпомагане" - София - град.

* 1. Срок на изпълнение на поръчката: 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за охрана на сградата по т. 1.1, наричана „Обект”
	2. Обектите, подлежащи на денонощна охрана са както следва:

1. ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД

2. Инспекция по труда - София - град

3. Дирекция "Социално подпомагане" - София - град

4. Паркинг със служебни автомобили.

**Вид на имуществото съхранявано в обектите:** ДМА и краткосрочни активи: оборудване за офиси и кабинети, служебни автомобили.

**Изисквания към изпълнението:**

Изпълнителят трябва да организира дейността си така, че да осигури 24-часова невъоръжена физическа охрана на обекта с **1 /един/ пост**, обслужван от най-малко 4 охранители, по един на смяна, осъществяващ следните функции:

Вътрешен обход на сградата;

Външен обход на прилежащата територия на сградата и паркинга;

Да се охранява паркинга, находящ се непосредствено до сградата и служебните автомобили.

Охранителите са длъжни да спускат и вдигат бариерата на паркинга на служебните автомобили.

Охранителите са длъжни да пропускат посетителите в сградата, като записват в нарочна книга трите имена на лицата, посещаващи сградата.

Охранителите са длъжни да дават информация на посетителите за службите, находящи се в сградата, а именно: ЦУ "Профилактика, рехабилитация и отдих" ЕАД, Инспекция по труда - София - град и Дирекция "Социално подпомагане" - София - град.

 Пост в охранително помещение на централния вход на комплекса, осъществяващ наблюдение на периметъра вътре и около сградата.

 Подходяща реакция при сигнал от ПИС или при констатиране от охранителите на нарушение на реда в обекта или на опит за посегателство върху него.

Участникът в обществената поръчка следва да разполага със служители в активна възраст, отговарящи на изискванията на ЗЧОД.

Избраният за изпълнител на обществената поръчка трябва задължително да полага грижи за предотвратяване извършването на действия, които целят причиняването на вреди на Възложителя.

 Избраният за изпълнител на обществената поръчка е длъжен да информира незабавно Възложителя за констатирани нередности и нарушения във връзка със сигурността, както и да предприема действия за тяхното отстраняване.

Върху процеса на изпълнение на договора за обществена поръчка от страна на Възложителя ще се осъществява наблюдение и контрол.

3. Изисквания към служителите на участника, осъществяващи охраната на обекта при изпълнението на услугата:

⮚ При изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/ и другите действащи законови и подзаконови нормативни актове, както и изискванията, заложени в настоящата документация;

⮚ Да имат представителен външен вид;

⮚ Да носят лична идентификационна карта със снимка;

⮚ Да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;

⮚ Да умеят да използват средства за принуда и защита и средства за осъществяване на незабавни комуникации с ръководството на Възложителя, полицията и РС ПБЗН;

⮚ Да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване на реда и спокойствието в обекта;

⮚ Да следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, в т. ч. оторизирани от Възложителя лица, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

⮚ Охранителите са длъжни да сигнализират своевременно в случай на пожар, както и да констатират такива нарушения.

⮚ Охранителите са длъжни през зимният сезон да почистват снега по пътеката от бариерата до входа на сградата.

⮚ Охранителите са длъжни да пропускат през бариерата служебни автомобили, както и автомобили, които снабдяват отделните служби със суровини и материали.

⮚ При изпълнение на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя и на външните посетители.

4. **Изисквания към съдържанието на техническото предложение:**

1. Участникът следва да предостави в свободен текст предлаганата от него Концепция за изпълнение на поръчката, отговаряща на изискванията в т. 2 и т. 3 и включваща:

• Осигуряване на ефективна, ежедневна и денонощна охрана на обекта;

• План за оперативно взаимодействие със МВР, както и за оперативна връзка с определено от Възложителя лице/а;

• Изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите;

* Системата за обучение на охранителите.
1. Подробен план на участника за начина на организиране на физическата охрана, който да отговаря на изискванията на чл.24, ал.2 от Закона частната охранителна дейност;
2. Предложение на участника за покриване на установени щети в охранявания обект, причинени на възложителя в резултат на виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия на неизвестни трети лица (кражби с взлом) на охранявано имущество на възложителя, изразено в проценти.
3. Участникът следва да представи предложен от него Общ план - инструкция за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации: пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др., включващ и план за усилване на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост.

**VIII. ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ**

***ОБРАЗЕЦ***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование на участника:** |  |
| **Правно-организационна форма на участника:** | *(търговското дружество или обединения или друга правна форма)* |
| **Седалище по регистрация:** |  |
| **ЕИК / Булстат:** |  |
| **Точен адрес за кореспонденция:** | *(държава, град, пощенски код, улица, №)* |
| **Телефонен номер:** |  |
| **Факс номер:** |  |
| **Електронен адрес:** |  |
| **Лице за контакти:** |  |

**СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ СЪДЪРЖАЩИ СЕ В ОФЕРТАТА**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО РЕДА НА ГЛАВА „ОСМА „А“ С ПРЕДМЕТ:**

„Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

| **Приложение №** | **Съдържание** | **Вид и количество на документите***/оригинал или заверено копие/* |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
|  | Настоящият списък **(по образец)** |  |
|  | Представяне на участника **(по образец)** |  |
|  | Споразумение за създаване на обединение за участие в обществената поръчка **(копие)** |  |
|  | Нотариално заверено пълномощно на лицето подписващо офертата **(оригинал или нотариално заверено копие)***(когато не е подписана от управляващия участника)* |  |
|  | Декларация по чл.47, ал. 1, т. 1 и ал. 5 от ЗОП **(по образец)** |  |
|  | Доказателства за технически възможности  |  |
|  | Декларация за приемане на условията на договора **(по образец)** |  |
|  | **Техническо предложение (по образец)** |  |
|  | Ценово предложение **(по образец)** |  |

**Правно обвързващ подпис:**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата  | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| Име и фамилия | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпис на лицето и печат | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Длъжност  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Наименование на участника | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

***ОБРАЗЕЦ***

**ПРЕДСТАВЯНЕ**

**НА**

**УЧАСТНИК В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО РЕДА НА ГЛАВА „ОСМА „А“ С ПРЕДМЕТ:**

„Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

**І. ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА УЧАСТНИКА**

От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование на участника)*

с адрес: гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_,

Представлявано от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ЕГН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в качеството на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Булстат / ЕИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Регистрация по ДДС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ**

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Лице за контакти: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Длъжност: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обслужваща банка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметката, по която ще бъде възстановена гаранцията за участие:

IBAN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, BIC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Титуляр на сметката: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА*,***

 1. Заявяваме, че желаем да участваме в обявената от Вас обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг" и подаваме настоящата оферта при условията, обявени в тази документация и приети от нас.

2. Запознати сме и се задължаваме да спазваме условията за участие в поръчката.

3. Задължаваме се да спазваме всички условия на възложителя, посочени в документацията за участие, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай, че същата ни бъде възложена.

4. При изпълнението на поръчката няма да ползваме/ще ползваме следните (невярното се зачертава) подизпълнители:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подизпълнител*изброите имената и адресите на подизпълнителите* | Видове работи, които ще изпълнява*посочете видовете дейности* | % от общата стойност на поръчката*посочете дела на участие на всеки подизпълнител* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

във връзка с което прилагаме писмено съгласие (декларация) от страна на посочените подизпълнители за участието им – свободен текст.

6. Съгласни сме валидността на нашето предложение да бъде ………………. календарни дни, но не по-малко от 90 календарни дни от датата на получаване на офертата и то ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Подаването на настоящата оферта удостоверява безусловното приемане на всички изисквания и задължения, поставени от Възложителя в провежданата процедура.

Приложенията към настоящата оферта са съгласно приложения списък на документите в офертата, представляващи неразделна част от нея.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата  | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| Име и фамилия | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпис на лицето и печат | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Длъжност  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Наименование на участника | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ОБРАЗЕЦ**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и ал. 5**

**от Закона за обществените поръчки**

Подписаният: …………………………………………………………………................................................................

*(трите имена)*

Данни по документ за самоличност ...............................................................................................

 *(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на …………………………………………………………………………………………………

*(длъжност)*

на Участник: …………………………………………..……………………………………………………, в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг"

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

1. Не съм осъждан(а) с влязла в сила присъда /Реабилитиран съм за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;

2. Не съм свързано лице с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

3. Представляваният от мен участник не е сключил договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

4. Публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства, или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя, са:

1. ............................…………….

2. ..............................................

*(Посочва се например: Търговски регистър, Регистър Булстат и др. съобразно законодателството на държавата, в която участникът е установен).*

Известна ми е отговорността по чл. 313 от НК за неверни данни.

Задължавам се при промени на горепосочените обстоятелства да уведомя Възложителя в седемдневен срок от настъпването им.

ДАТА: ............ ДЕКЛАРАТОР:

 *(подпис, печат)*

***ПОЯСНЕНИЕ****: Съгласно чл. 47, ал. 9 от ЗОП настоящата декларация се подписва от лицата, които представляват участника.*

***ОБРАЗЕЦ***

**ДЕКЛАРАЦИЯ - СПИСЪК НА**

**УСЛУГИ, СХОДНИ С ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА, ИЗПЪЛНЕНИ ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ 3 (ТРИ) ГОДИНИ**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН , в качеството ми на *(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява – напр. Изпълнителен директор, управител и др.)* на *(посочва се фирмата на участника),* ЕИК: .\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ със седалище и адрес на управление -

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг"

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Представляваното от мен  *(посочете фирмата на участника)*, e изпълнило успешно през последните **3** (три) години следните услуги, сходни с предмета на поръчката:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ по ред*** | ***Предмет на услугата*** | ***Възложител:******наименование , адрес, лице за контакти и телефон*** | ***Описание на изпълнените дейности*** | ***Период на изпълнение*** | ***Обща стойност в лв. без ДДС*** | ***Приложен документ*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **8** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |
| **N** |  |  |  |  |  |  |

*ПРИЛОЖЕНИЕ:* Доказателства за извършената услуга по смисъла на чл. 51, ал. 4 от ЗОП.

Дата:..............................г. Декларатор:…………….………......

**ОБРАЗЕЦ**

***ОБРАЗЕЦ***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за приемане на условията в проекта на договора**

Подписаният: ……………………………………………………………......................

*(три имена)*

Данни по документ за самоличност ............................................................................

.......................................................................................................................................

*(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на …………………………………………………………………………

*(длъжност)*

на …………………………………………………………………………………………… -

*(наименование на участника)*

Участник в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг"

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

Запознат съм със съдържанието на проекта на договора и приемам условията в него.

 г. Декларатор:

*(дата на подписване)*

**ОБРАЗЕЦ**

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

За участие в обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет:

„Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг"*;*

ДО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес на възложителя)

От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование на участника)

с адрес: гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_,

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЕИК /Булстат/: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Дата, място и номер на регистрация по ДДС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлявано от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

1. Концепция за изпълнение на поръчката, отговаряща на изискванията на Техническата спецификация и включваща:

• Осигуряване на ефективна, ежедневна и денонощна охрана на обекта;

• План за оперативно взаимодействие с МВР, както и за оперативна връзка с определено от Възложителя лице/а;

• Изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите;

* Системата за обучение на охранителите.
1. Подробен план на участника за начина на организиране на физическата охрана, който да отговаря на изискванията на чл.24, ал.2 от Закона частната охранителна дейност.
2. Предложение на участника за покриване на установени щети в охранявания обект, причинени на възложителя в резултат на виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия на неизвестни трети лица (кражби с взлом) на охранявано имущество на възложителя, изразено в проценти.
3. Общ план - инструкция за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации: пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др., включващ и план за усилване на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост.

Срок за изпълнение на поръчката – 12 (дванадесет) месеца.

Правно обвързващ подпис:

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

Име и фамилия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпис на упълномощеното лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Длъжност \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование на участника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОБРАЗЕЦ**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

За участие в обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет:

„Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг"

ДО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование и адрес на възложителя)*

От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование на участника)*

с адрес: гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_,

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЕИК /Булстат/: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Дата, място и номер на регистрация по ДДС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлявано от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

 С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг".

**І. ОБЩА ЦЕНА за изпълнение на предмета на поръчката:**

**………………………………………………………………………………………………..**

*посочва се цифром и словом стойността в лева без включен ДДС*

или .......................................................................................................................................................

 *посочва се цифром и словом стойността в лева с включен ДДС*

**ІІ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Приемаме начинът на плащане, предложен от Възложителя в проекта на договор.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Подпис и печат: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Забележка: Участниците, регистрирани по ДДС, отбелязват наличието на такава регистрация.

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР**

**№ / 2015 год.**

Днес. 2015 година, в гр. София, между:

**„Профилактика, рехабилитация и отдих” ЕАД,** със седалище и адрес на управление гр. София 1797, ж.к " Изгрев", ул.172 №11, представлявано от Георги Иванов Стоичков, съгласно Пълномощно № 41/26.11.2013 г. на Прокуриста на "ПРО" ЕАД, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

 „.....*(Име на доставчик/ имена на доставчици )* " със седалище и адрес на управление гр. , община , ул ................, ЕИК ................................, представлявано от *(име, фамилия)* — *(длъжност) ……………*, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

на основание чл.101е от ЗОП и във връзка с утвърден на …………………..протокол от комисия назначена със заповед ………… на ………………. да проведе процедура за обществена поръчка с предмет „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на сградата на „ПРО” ЕАД, Инспекция по труда - София - град, Дирекция "Социално подпомагане" - София - град и паркинг", се сключи настоящият договор за следното:

***Чл.1.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а последният приема да организира и осъществява денонощна невъоръжена физическа охрана, наричана „Охрана”, на ползваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти, подробно описани в Техническа спецификация, неразделна част от договора, наричани “ОБЕКТ”. Съответните помещения се описват в двустранен протокол за поемане на обекта под охрана - приложение №1, който ще бъде изготвен и подписан от представители на страните.

 ***Чл.2.*** Охраната по чл. 1 се изразява в:

1. осигуряване на ред и спокойствие на територията на обекта;

2. извършване на регулярни обходи за проверка на състоянието на обекта;

3. наблюдение на монтираните в помещението на охраната монитори от изградената в обекта система за видеонаблюдение – когато това не възпрепятства осъществяването на другите дейности по този член;

4. реагиране по подходящ за конкретната ситуация начин, при констатиране от дежурните охранители на нарушение на реда в обекта или на опит за посегателство върху него, както и при задействане на монтираната в обекта ПИС;

5. уведомяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на компетентните органи за констатираните от охранителите нарушения и/или посегателства.

 **II. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

 ***Чл.3.*** Охраната се реализира от 4 (четири) сътрудници на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наричани “ОХРАНИТЕЛИ”, работещи по изготвян от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ график.

 ***Чл.4.*** (1) Страните, в срок до седем дни след подписване на настоящия договор, извършват обстоен оглед на обекта и подписват двустранен протокол за охранително обследване, наричан “ОХРАНИТЕЛЕН ПРОТОКОЛ”, съдържащ при необходимост съответни мероприятия за повишаване на сигурността на обекта.

 (2) Протоколи по предходната алинея или споразумения към тях се подписват и при възникване на конкретна необходимост - в срок до три дни след това.

 (3) Ако при подписване на договора обектът или части от него се ползват от други лица (наематели, арендатори и пр.) или ако такова ползване започне след подписване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в срок до три дни, предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена справка за тези лица (актуални данни за тях, каква част от него ползват, основание за ползването и пр.) и своевременно писмено го информира за всяка промяна.

 (4) За повишаване на сигурността на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно писмено да сигнализира на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за установени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от компетентните органи слабости в сигурността на обекта и да прави конкретни мотивирани предложения, наричани в настоящия договор “ТЕКУЩИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ”, целящи ефективното и бързо преодоляване на тези слабости.

 ***Чл.5.*** Редът в обекта се регламентира със съответен писмен вътрешен акт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Дейността на охранителите се регламентира с инструкция на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразена с акта по предходното изречение.

 ***Чл.6.*** При извършване на огледи и други процесуални действия на територията на обекта от полицията или от други компетентни органи присъстват оправомощени представители на страните.

 **III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЕ**

 ***Чл.7.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ежемесечно заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сума в размер на \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) лева, както и дължимия върху тази сума ДДС.

 ***Чл.8.*** При непълен месец заплащането се извършва само за онази календарна част от месеца, през която е осъществявана охраната на обекта, на база 1/30 част на ден от сумата по предходния член, като се начислява и дължимия ДДС.

 ***Чл.9.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща дължими от него суми по предходните членове ежемесечно, в срок до десето число на следващия календарен месец.

 ***Чл.10.*** При прекратяване на договора срокът по предходния член е до последния работен за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ден, предхождащ датата на прекратяването.

 ***Чл.11.***  Сумата по член 7 може да бъде коригирана само при условията на член 43 от ЗОП.

 ***Чл.12.*** Дължимата сума се отразява в издаваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактури и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ най-късно в срока на следващото текущо плащане по член 10.

 ***Чл.13.*** При неспазване на сроковете за плащане се дължи законната лихва за времето на забавата.

 ***Чл.14.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията си по договора по банков път по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сметка или в брой.

 ***Чл.15.*** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ данъчни фактури за плащанията по договора в срок до пето число на следващия календарен месец.

 **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

 ***Чл.16.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

 1. да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до обекта;

 2. своевременно да реализира мероприятията по охранителните протоколи и по текущите предложения, както и предписанията на компетентните органи, свързани със сигурността;

 3. да взема необходимите мерки, осигуряващи достатъчни пречки за проникване в помещения, където се съхраняват пари, ценности и имущества с висока стойност, и за придвижване в извънработно време на МПС на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, домуващи на обекта;

 4. да изпълнява действащите нормативни изисквания, касаещи сигурността на обекта;

 5. при констатиране на грешки или пропуски в осъществяването на охранителната дейност по договора да информира за това, до края на следващия работен ден, отговарящия за обекта представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

 6. в деня на установяване от страните на извършено посегателство, писмено да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ остатъците към този момент по счетоводните сметки, отразяващи движението на имуществото, обект на посегателството и, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска, да предостави на същия копия от съответните първични и/или счетоводни документи и регистри;

7. незабавно да запознава другите лица, ползващи части от територията на обекта (ако има такива), с настоящия договор и да изисква от тях стриктно спазване на касаещите ги договорни клаузи и на вътрешния ред в обекта.

 8. своевременно да извършва плащанията си по раздел III.

 ***Чл.17.*** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще:

 1. изложи в подробности и добросъвестно пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ известните му проблеми по сигурността на обекта;

 2. кани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършване на огледи и други процесуални действия;

 3. уведомява своевременно писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при промяна на обстановката в обекта, касаеща организацията и/или осъществяването на дейността по договора (смяна на лицата, имащи право да се разпореждат с имущества на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ползване на територията на обекта или на части от нея от трети лица, монтиране на нови или ремонт на съществуващи известителни инсталации, извършване на ремонтни работи в обекта, осъществяване на територията на обекта на съвместна дейност с трети лица, доставка на ново или преместване на налично имущество с висока стойност или със съществена значимост за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и пр.) и предварително ще съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въпросите, свързани с монтиране, демонтиране, промяна и пр. на охранителна техника в обекта;

 4. осигури за своя сметка подходящи битови условия, в т.ч. осветление, отопление и изправна телефонна връзка, в предоставените за нуждите на охраната помещения, като предварително вземе мерките, които счита за необходими за недопускане на злоупотреби при използване на телефона;

 5. подпомага ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно възможностите си, като за целта му предоставя сведения, касаещи охраната, оказва му съдействие за разкриване и залавяне на извършители на посегателства и пр.;

 6. осигурява здравословни и безопасни условия на труд в предоставените за нуждите на охраната помещения и в районите на маршрутите за обход, в т.ч. - защита на помещенията от мълнии и извършване на периодични проверки и замервания за изправността на инсталациите към и във въпросните помещения;

7. запознава охранителите на обекта с установените от него и касаещи ги разпоредби относно вътрешния ред, реагирането при бедствие, терористичен акт и други подобни, пожарната безопасност в обекта и пр., както и с всяка промяна в някое от тези изисквания;

8. поддържа в постоянна изправност охранителните системи и техника в обекта.

 ***Чл.18.*** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

 1. да бъде своевременно информиран от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяването на охраната;

 2. по всяко време да проверява хода и начина на осъществяване на охраната, без да пречи на работата на охранителите;

 3. своевременно да предлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мерки за подобряване осъществяването на дейността по договора;

 4. по всяко време да взема мерки за подобряване сигурността на обекта;

 (2) По времето на действие на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да назначава на работа при себе си или да използва по друг начин услугите на настоящи охранители на обекта по договора.

(3) При наличие на просрочено парично задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (обезщетение по член 25, лихва по член 26, алинея 1 или неустойка по член 26, алинея 2), установено по безспорен за страните начин, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се удовлетвори последователно от гаранцията за изпълнение по член 19, алинея 2. Удовлетворяването се извършва в посочената в предходното изречение поредност до пълното погасяване на просроченото задължение.

 **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

 ***Чл.19.*** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

 1. да осъществява добросъвестно охраната на обекта;

 2. периодично да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора;

 3. своевременно писмено да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми по охраната;

 4. писмено да сигнализира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при констатиране на пропуски във физическата или техническата обезопасеност и защитеност на обекта и да предлага съответни мерки;

 5. да изпълнява нормативните изисквания и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;

 6. да взема отношение по сигналите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по мерките му за подобряване на сигурността на обекта;

 7. да не разгласява фирмени тайни, станали му известни при или по повод осъществяването на охраната;

 8. регулярно да контролира осъществяването от охранителите си на дейността по договора.

 (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя към момента на подписване на настоящия договор гаранция за неговото изпълнение в размер на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ лева, равняващи се на 2 /два процента/ % от общата стойност на договора без ДДС, както и застрахователна полица „Отговорност към трети лица на охранителна фирма”, валидна до края на срока на договора.

 ***Чл.20.*** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право своевременно да получава сумите по раздел III.

 ***Чл.21.*** По време на дежурство съответните охранители на обекта не може да бъдат използвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за осъществяване на предвидени в договора дейности и функции извън обекта по член 1 или за осъществяване на непредвидени в договора дейности и функции, освен ако страните писмено договорят друго.

 **VI. ОТГОВОРНОСТИ**

 ***Чл.22.***ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност в пълния размер по член 25 за щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат от виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия на неизвестни лица, наричани “ПОСЕГАТЕЛСТВА”, изразяващи се във взломни кражби на охранявано имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, намиращо се на обекта (без горива, части и принадлежности от МПС), чиято единична цена, по доставни документи, е равна на или е по-голяма от 3% (три процента) от сумата без ДДС по член 7, които посегателства по заявление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са надлежно регистрирани от компетентните органи.

 ***Чл.23.***(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност по предходния член когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е изпълнил свое договорно задължение, произтичащо от подписан двустранен протокол по чл.4 ал.1, в това число е допуснал повече от тридесетдневно просрочие на плащане по договора, посегателството е подпомогнато или подбудено от свързано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице.

(2) За нуждите на настоящия договор страните приемат, че няма вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по смисъла на член 23, когато щетите са причинени поради:

а) стачки, масови протести или безредици в обекта или около него, групово нападение или наличие на вредоносно действие или бездействие на лице, свързано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) оказване помощ на пострадали при природни бедствия или производствени аварии, или предотвратяване на тежки престъпления срещу личността;

в) проникване в обекта през места, до които охранителите нямат достъп и не получават от там сигнал от охранителна техника;

г) инсценировка или въвеждане в заблуждение на охранителите, ако те са изпълнили задълженията си, произтичащи от установения ред в обекта.

 ***Чл.24.*** Видът, количеството и стойността на имуществото, обект на съответното посегателство, се установяват по безспорни за страните данни от първични и счетоводни документи и регистри на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а при необходимост - и по данни от такава документация на трети лица.

 ***Чл.25.*** Размерът на евентуално дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение, както и начинът и сроковете за изплащането му се уточняват с двустранен протокол, след получаване на писмено уведомление от компетентните органи за приключване или спиране на действията им по конкретното посегателство.

 ***Чл.26.*** (1) При неспазване на срок от протокол по член 25 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ законната лихва върху неизплатените в срок суми за времето на забавата.

(2) В случай, че договорът бъде прекратен от която и да е от страните без спазване на договорения ред и случаи, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на актуалната месечна сума по член 7.

(3) За всеки случай на нарушение по член 18, алинея 2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размера по предходната алинея.

 **VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

 ***Чл.27.*** Договорът се сключва за срок от 12 месеца, считано от датата на подписване на настоящия договор.

 ***Чл.28.*** (1) Настоящият договор може да бъде прекратен предсрочно:

 1. по взаимно писмено съгласие на страните;

 2. едностранно, с писмено предизвестие със срок от един месец или с друг, допълнително договорен между страните срок;

 3. в предвидените в действащото законодателство случаи.

 (2) При просрочване изплащането на сума, равняваща се на две или повече дължими суми по договора, както и при установено по безспорен начин системно нарушаване на договорни и/или нормативни разпоредби, изправната страна може, без предизвестие, временно да спре изпълнението си по договора или да прекрати едностранно договора и да търси правата си по установения за това ред.

 ***Чл.29.*** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за щети, причинени на имуществото на други лица, намиращо се на обекта, само ако предварително е поел охраната и на това имущество с отделен договор.

 ***Чл.30.*** Изменения и допълнения в договора се правят само при условията на член 43 от ЗОП.

 ***Чл.31.*** По неуредени в договора въпроси се прилагат съответно ЗОП, ЗЗД, ГПК и другите действащи нормативни актове.

 ***Чл.32.*** Евентуални спорове по прилагане на договора се решават от страните по взаимно съгласие, а когато това се окаже невъзможно - от компетентните български органи по установения в законодателството ни общ съдебен ред.

 ***Чл.33.*** (1) При прекратяване на договора страните подписват двустранен документ (споразумение, протокол и пр.), с който уточняват момента на прекратяването и наличието или не на неуредени финансови отношения между страните и/или на други техни претенции, както и други конкретни въпроси, които страните счетат за необходими.

 (2) Страните могат да извършват прихващания по член 103 и сл. от ЗЗД с произтичащи от настоящия договор и/или от приложенията към него вземания, които са уточнени по основание и размер по реда на предходната алинея или по друг надлежен и безспорен за страните начин.

 (3) Страните се задължават да не предоставят на трети лица информация и документи, свързани с договора и/или с неговото изпълнение, освен ако задължението за предоставяне на съответна информация и/или документи произтича от действащ нормативен акт или другата страна е дала писмено съгласие за това.

***Чл.34.*** (1) Писмено уведомление и покана, изискващи се по настоящия договор, може да бъдат валидно предадени по пощата, чрез факс, e-mail или на ръка. До получаване на уведомлението или поканата, съответните обстоятелства се считат за ненастъпили по отношение на страната, която трябва да бъде уведомена или поканена.

(2) При промяна на данни за идентификация, представителство и др. подобни, съответната страна е длъжна незабавно писмено да уведомява другата страна.

(3) Ако някоя от страните не е уведомила другата страна по реда на алинея 2 за настъпила промяна в настоящия адрес, факс или e-mail, писмените документи, изпратени на стария й адрес, факс или e-mail, ще се считат за редовно връчени.

Настоящият договор се сключи в 4 (четири) еднообразни екземпляра, три, от които са за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** всеки със силата на оригинал.

Настоящият договор влиза в сила от момента (дата и час), посочен в протокола за поемане на обекта под охрана - Приложение № 1.

Като неразделна част от договора да се считат:

**Приложение № 1 –** Протокол за поемане на обекта под охрана.

**Приложение № 2** – Техническо предложение на Изпълнителя.

**Приложение № 3** – Ценово предложение на Изпълнителя.

**Приложение № 4** – Документи по чл. 101е, ал. 2 от ЗОП.

**Приложение № 5 –** Техническа спецификация.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

/……………………………. / /……………………………. /

1. ***„Свързани лица” по смисъла на § 1, т. 23а от Допълнителните разпоредби на Закона за обществени поръчки*** *са:*

	* *роднини по права линия без ограничения;*
	* *роднини по съребрена линия до четвърта степен включително;*
	* *роднини по сватовство – до втора степен включително;*
	* *съпрузи или лица, които се намират във фактическо съжителство;*
	* *съдружници;*
	* *лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;*
	* *дружество и лице, което притежават повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството.**Не са свързани лица дружество, чийто капитал е 100 на сто държавна или общинска собственост, и лице, което упражнява правата на държавата, съответно на общината в това дружество.* [↑](#footnote-ref-2)